

**Městský úřad Znojmo, odbor výstavby,
Obroková 1/12, P.O.BOX 3, Znojmo**

SPIS. ZN.: SMUZN Výst.13785/2017-Hz
Č.J.: MUZN 73836/2017
OPRÁVNĚNÁ
ÚŘEDNÍ
OSOBA: Ing. Magda Hazuchová
TEL.: 515 216 236
E-MAIL: magda.hazuchova@muznojmo.cz

DATUM: 20.9.2017



INFORMACE

O NÁVRHU VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

**Blanka Douchová, nar. 18.1.1972, Hluboké Mašůvky 361, 671 52 Hluboké Mašůvky,
Libor Jeřábek, nar. 10.2.1972, Hluboké Mašůvky 361, 671 52 Hluboké Mašůvky**

(dále jen "žadatelé") podali dne 23.8.2017 žádost o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené územní řízení.

Stavební úřad Městského úřadu ve Znojmě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zveřejňuje podle § 95 odst. 3 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí. V souladu s § 95 odst. 5 stavebního zákona mohou proti návrhu podat účastníci písemně námitky a dotčené orgány výhrady ve lhůtě

15 dnů ode dne vyvěšení na úřední desce.

K námitkám účastníků, kteří souhlasili s navrhovaným záměrem, se nepřihlíží, pokud se nezměnily podklady pro jejich souhlas. Dotčené orgány mohou nejpozději ve stejné lhůtě podat výhrady protinávru výroku rozhodnutí, pokud v něm nejsou obsaženy podmínky uplatněné v jejich závazném stanovisku nebo pokud je záměr navržen v rozporu s jejich rozhodnutím. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu ve Znojmě, úřední dny Po a St 8:00 - 17:00).

Žadatel podle § 95 odst. 4 stavebního zákona zajistí, aby informace o návrhu výroku rozhodnutí, včetně grafického vyjádření záměru, byla bezodkladně poté, co jej obdrží, vyvěšena po dobu 15 dnů na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, po celou dobu zveřejnění návrhu výroku, tj. na pozemku na pozemku parc. č. 2761/14 v katastrálním území Hluboké Mašůvky u hranice s pozemkem parc. č. 2764/1 v katastrálním území Hluboké Mašůvky.

Návrh výroku:

Stavební úřad v návrhu výroku:

- I. Vydává** podle § 79 a 95 odst. 1 a odst. 3 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu ve znění pozdějších předpisů

rozhodnutí o umístění stavby

**Novostavba - vrtaná studna
Hluboké Mašůvky**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2761/14 (zahrada) v katastrálním území Hluboké Mašůvky.

Druh a účel umísťované stavby:

- Průzkumný vrt bude tvořen zárubnicí o vnitřním průměru DN 125 mm. Kolem bude upraveno zhlaví vrtu, které bude do hloubky 1,5 m pod terénem opatřeno manipulační šachticí vystrojenou

betonovými skružemi průměru min. 0,60 m a výšky 1,0 m, na nichž bude osazena betonová zákrytná deska, příp. jednoduchá ocelová uzamykatelná krycí deska. Manipulační šachtice bude osazena 0,5 m nad okolní terén. Okolní terén bude vyspádován směrem od studny a bude upraven dlažbou do vzdálenosti 2 m, příp. vyset travní porost.

- Studna bude stavba trvalá a bude sloužit jako individuální zdroj vody pro závlahu zahrady.

Umístění stavby na pozemku:

- Vrtaná studna bude umístěna na pozemku parc. č. 2761/14 (zahrada) v katastrálním území Hluboké Mašůvky a to ve vzdálenosti 4,00 m od hranice pozemku parc.č. 2761/3 v katastrálním území Hluboké Mašůvky a ve vzdálenosti 9,20 m od hranice pozemku parc.č. 2760/1 v katastrálním území Hluboké Mašůvky.

Určení prostorového řešení stavby:

- Vrtaná studna bude mít maximální hloubku 28,00 m a průměr vrtu bude 125 mm. Přívod NN, z vnitřních rozvodů RD – CYKY 3 x 2,5, délka 10m.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby, další projektovou přípravu a řízení:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou dokumentace, tj. dokumentací, kterou vyhotovil Bc. Pavel Tripal v červnu 2017 a ověřil Ing. Pavel Šimunek, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství. Dokumentace obsahuje výkres současného stavu území se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Studna bude naprojektována a umístěna v souladu s ČSN 75 5115.
3. Vrtaná studna bude umístěna na pozemku parc. č. 2761/14 (zahrada) v katastrálním území Hluboké Mašůvky.
4. Odstupy stavby od hranic sousedních pozemků: Vrtaná studna bude umístěna ve vzdálenosti 4,00 m od hranice pozemku parc.č. 2761/3 v katastrálním území Hluboké Mašůvky a ve vzdálenosti 9,20 m od hranice pozemku parc.č. 2760/1 v katastrálním území Hluboké Mašůvky.
5. Architektonické a urbanistické podmínky: Průzkumný vrt bude tvořen zárubnicí o vnitřním průměru DN 125 mm. Kolem bude upraveno zhlaví vrtu, které bude do hloubky 1,5 m pod terénem opatřeno manipulační šachticí vystrojenou betonovými skružemi průměru min. 0,60 m a výšky 1,0 m, na nichž bude osazena betonová zákrytná deska, příp. jednoduchá ocelová uzamykatelná krycí deska. Manipulační šachtice bude osazena 0,5 m nad okolní terén. Okolní terén bude vyspádován směrem od studny a bude upraven dlažbou do vzdálenosti 2 m, příp. vyset travní porost.
6. Vrtaná studna bude mít maximální hloubku 28,00 m a průměr vrtu bude 125 mm. Přívod NN, z vnitřních rozvodů RD – CYKY 3 x 2,5, délka 10m. Studna bude stavba trvalá a bude sloužit jako individuální zdroj vody pro závlahu zahrady.
7. Podmínky hygienické, požární ochrany, CO apod., jsou dány příslušnými předpisy a normami ČSN.
8. Projektová dokumentace stavby bude vypracována oprávněnou osobou.

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o návrhu výroku rozhodnutí byla bezodkladně vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem, jak je výše uvedeno. Pokud žadatel informaci nevyvěsí, stavební úřad opakuje vyvěšení návrhu výroku rozhodnutí na úřední desce, nebo rozhodne usnesením o provedení územního řízení, pokud mělo porušení této povinnosti žadatele za následek zkrácení práv účastníků územního řízení. V případě, že se neprokáže opak, má se za to, že žadatel povinnost vyvěšení informace splnil.

„Otisk úředního razítka“

Ing. Magda Hazuchová v. r.
referent odboru výstavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce MěÚ Znojmo, obecního úřadu Hluboké Mašůvky a na elektronické úřední desce po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:22. 9. 2017..... Sejmuto dne:

Vyvěšeno na elektronické úřední desce dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Blanka Douchová, Hluboké Mašůvky č.p. 361, 671 52 Hluboké Mašůvky

Libor Jeřábek, Hluboké Mašůvky č.p. 361, 671 52 Hluboké Mašůvky

Obec Hluboké Mašůvky, IDDS: qgibk7z

dotčené správní úřady

Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí, nám. Armády č.p. 1213/8, 669 02 Znojmo 2

k vyvěšení na úřední desce

Městský úřad Znojmo

Obecní úřad Hluboké Mašůvky, Hluboké Mašůvky č.p. 10, 671 52 Hluboké Mašůvky