

Zápis ze zasedání Zastupitelstva Obce Hluboké Mašůvky
ze dne 3.9.2015 konaného v zasedací místnosti OÚ v 19.00 hod

Program:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele (§95 odst.1 zákona o obcích)
3. Projednání programu ZZO – Rozšíření
 - Bod 16. Projednání odkoupení majetku ČR ve správě LČR
 - Bod 17. Projednání daru p. Kadlecovi – odchod do důchodu
 - Bod 18. Projednání příspěvku rodině Ševčíkových
 - Bod 19. Koupě části pozemku p.č. 299 – Vaněk
4. Kontrola zápisu a usnesení ze ZZO 16.6.2015
5. SOD na opravu podlahy v KD, firma Ludvík
6. Smlouva s JMK na poskytnutí dotace č. 031121/15/OKH
7. RO 2/2015
8. RO 3/2015
9. Projednání Potvrzení o zániku věcného předkupního práva - Vitek
10. Záměr prodeje části pozemku 1627/11 oblast NIVY
11. Dodatek ke smlouvě č.1 s firmou Dopravní stavby Smrčka s.r.o.
12. Projednání vymalování OÚ a KD, postup oprav
13. Projednání poskytování služeb Sběrného dvora, smlouva o dílo s A.S.A. EKO Znojmo, s.r.o.
14. Projednání záměru pronájmu části pozemku p.č. 2742/1za účelem parkování
15. Projednání postupu oprav kotelny v ZŠ a MŠ Hluboké Mašůvky
16. Projednání odkoupení majetku ČR ve správě LČR
17. Projednání daru p.Kadlecovi – odchod do důchodu
18. Projednání příspěvku rodině Ševčíkových
19. Projednání koupě části pozemku p.č. 299 – L.Vaněk
20. Informace o stavu jednotlivých připravovaných a realizovaných projektů a o postupu řešení uložených úkolů.
21. Diskuze
22. Návrh usnesení
23. Závěr

Přítomni:

Ing. Malec, Bc. Frey, Mgr. Hellmanová, p. Joura, p. Pavlíková, p. Vystrčil, p.Vrána, p. Vaněk

Nepřítomen: MVDr.Boháč

Hosté: 11

1. Starosta zahájil zasedání v 19,00.
2. Zapisovatelem z jednání jmenoval Mgr. A.Hellmanovou, ověřovateli zápisu p. Jiřího Vystrčila a p. Ladislava Vaňka.
3. Seznámil přítomné členy ZO a občany s programem, navrhl doplnění programu o body 16, 17,18,19.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0.

4. Starosta dále seznámil přítomné se zápisem a usnesením z minulého ZZO ze dne 16.6.2015

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0.

5. Dále starosta seznámil přítomné se SOD na opravu podlahy v KD, opravu provedla firma Ludvík za cenu 70516,-Kč. Byla vznesena jedna připomínka p. Vaňka, že by zastupitelé měli být informováni před zhotovením díla a ne až po. Reakce starosty – Zastupitelé informováni byli na poradě zastupitelstva, protože proběhl výběr ze čtyř firem, ale z důvodu prázdnin nebylo svoláno Zasedání Zastupitelstva obce.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0.

6. V dalším bodě starosta seznámil přítomné se smlouvou s JMK na poskytnutí dotace z rozpočtu JMK č.031121/15/OKH v rámci „Dotačního programu JMK na požární techniku a věcné prostředky k řešení mimořádných událostí JSDHO JMK 2013-2016“. Nebyly vzneseny žádné připomínky.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0.

7. V následujícím bodě pí Tomková seznámila přítomné s návrhem RO č.2/2015 - viz příloha. Nebyly vzneseny žádné připomínky.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0.

8. V dalším bodě taktéž pí Tomková seznámila přítomné s RO č.3/2015 - viz příloha. Nebyly vzneseny žádné připomínky.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0.

9. Dalším bodem bylo projednání Potvrzení o zániku věcného předkupního práva – p.Roman Vítek.

Dokument Potvrzení o zániku věcného předkupního práva, kterým se konstatuje že: Obec Hluboké Mašůvky, IČ: Obec Hluboké Mašůvky, IČ: 002 92 770, se sídlem Hluboké Mašůvky 10, 671 52 Hluboké Mašůvky, zast. Ing. Jiřím Malcem, starostou obce, tímto prohlášením se ve smyslu ustanovení § 1377 odst. 1 písm. b) zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, výslovně vzdává věcného předkupního práva k nemovitostem na základě Smlouvy kupní, o zřízení věcného předkupního práva ze dne 23.4.2003, právní účinky vkladu práva ke dni 29.4.2003, V-1377/2003-713. Tímto prohlášením se stvrzuje, že obci Hluboké Mašůvky, IČ: 002 92 770, se sídlem Hluboké Mašůvky 10, 671 52 Hluboké Mašůvky, zast. Ing. Jiřím Malcem, starostou obce, zaniklo v důsledku vzdání se věcného předkupního práva věcné předkupní právo k nemovitostem, zřízené na základě Smlouvy kupní, o zřízení věcného předkupního práva ze dne 23.4.2003, právní účinky vkladu práva ke dni 29.4.2003, V-1377/2003-713. Nebyly vzneseny žádné připomínky.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0.

10. Dalším bodem programu bylo projednání prodeje části pozemku 1627/11 oblast NIVY podle geom.plánu zpracovaného panem Ing. Veselým a schváleného KÚ pro JMK, KP Znojmo č. PGP-892/2015-713 a zároveň se povoluje pokračovat ve výstavbě zídky na dotčených pozemcích stavebníkovi paní Rytířové – Lidákové. Nebyly vzneseny žádné námítky.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0.

11. Dalším bodem bylo projednání dodatku ke smlouvě č.1 s firmou Dopravní stavby Smrčka s.r.o., kdy došlo k navýšení nákladů o 85847,- Kč vč.DPH. Nebyly vzneseny žádné námítky.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0.

12. Dalším bodem bylo projednání vymalování OÚ a KD za celkovou cenu 42155,-Kč firmou Švestka. Byla vznesena jedna námítka p. Ladislavem Vaňkem, že by měli být informováni všichni zastupitelé

před zhotovením díla. Reakce starosty – Zastupitelé informováni byli na poradě zastupitelstva. Vzhledem k sezóně nebylo jednoduché zabezpečit malířskou firmu v návaznosti na termíny kooperujícími s opravami podlahy v KD. Z důvodu prázdnin nebylo svoláno Zasedání Zastupitelstva obce.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0.

13. Dalším bodem bylo projednání poskytování služeb Sběrného dvora, smlouva o dílo s A.S.A.EKO Znojmo, s.r.o. Kdy od 1.9. 2015 je možno využívat Sběrný dvůr v Příměticích nebo v Dobšicích.

Úkol pro starostu: zjistit jaké možnosti odvozu odpadů mají občané s jiným trvalým pobytem (chalupáři atp.) a vysvětlit třídění odpadů (informace dát opět do zpravodaje).

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0.

14. Dalším bodem bylo schválení záměru pronájmu části pozemku p.č. 2742/1 za účelem parkování. Vlastní pronájem parkovacího místa bude pak uskutečněn pouze za podmínky souhlasu s parkováním uděleného vlastníky sousedních pozemků p.č. 315/2 a p.č. 315/1, které by mohly být parkováním dotčeny. Proti nebyly vzneseny žádné námítky.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0.

15. V dalším bodě byl představen záměr postupu oprav kotelny v ZŠ a MŠ Hluboké Mašůvky, kdy materiál nakoupí Obec Hl. Mašůvky přes firmu CMV – group, s.r.o. s využitím jejich slev a montáž bude provedena vybranou montážní firmou. Akce bude kontrolována zastupitelstvem obce.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 1.

16. V dalším bodě bylo schválení odkoupení majetku ČR ve správě LČR a to pozemku p.č.2742/16 včetně stavby HB Svatoňovec, která se na něm v km 0,467-0,477 nachází a o jejichž koupi Obec Hluboké Mašůvky zažádala dne 12.05.2015, za cenu 88950,- Kč. Záměr odkoupení dotčeného majetku byl schválen usnesením č. 11 ze ZZO Hluboké Mašůvky, dne 26.3.2015. Proti odkoupení majetku nebyly vzneseny žádné námítky.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0.

17. V dalším bodě byl schválen dar zaměstnanci obce panu Jaromíru Kadlecovi k odchodu do důchodu a to Aku šroubovák BOSCH GSR 1080-2-LI. Nebyly vzneseny žádné připomínky.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0.

18. V tomto bodě bylo schváleno neposkytnutí žádaného příspěvku rodině Ševčíkových č.p. 85 z prostředků obce.

Hlasování: pro 0, proti 8, zdržel se 0.

Každý přítomný zastupitel z vlastních zdrojů věnoval rodině Ševčíkových 100,-Kč.

19. V dalším bodě byl schválen prodej části pozemku p.č.299 podle geometrického plánu ve výměře 99m2 panu Ladislavu Vaňkovi za cenu 350,-Kč/m2. Pozemek bude řádně upraven a udržován v pořádku.

Hlasování: pro 6, proti 1, zdržel se 1.

20. V dalším bodě starosta informoval přítomné o stavu jednotlivých připravovaných a realizovaných projektů a o postupu řešení uložených úkolů:

- starosta upozornil, že od 1.11.2015 se pošta přesouvá do Jednoty COOP, a to i přes písemně vyjadřovaná nesouhlasná stanoviska směrem k vedení České pošty, s.p.
- dále OÚ zakoupí kontejnery na zelený odpad od firmy Ludvík, 1ks 25000,-Kč
- dále starosta doplnil, že po ukončení oprav komunikací bude realizován passport firmou Urbania

21. Po této zprávě byla otevřena diskuze:

- p. Vystrčil upozornil na nutnost obnovy webových stránek obce
- dále p. Vystrčil navrhl úpravy zeleně před kostelem (skácení, prořezání, výsadba)
- p. Drozd upozornil na nutnost vyčištění dešťové šachty z důvodů zanesení
- dále p. Drozd navrhl umístění plakátovací plochy na náměstí
- dále p. Vrána a p. Vaněk vyjádřili nesouhlas s uložením silnice ve Svatoňovci. Žádali zápis z kontrolních dní. Starosta navrhl ihned mimořádný kontrolní den na stavbě a to na pátek 4.9.2015 v 16:15
- dále pí ředitelka MŠ a ZŠ Mgr. Alena Kratochvílová vyjádřila poděkování starostovi a zastupitelům za finanční prostředky poskytované škole, za opravu školy a za spolupráci starosty

22. Po ukončení diskuze byl přednesen návrh usnesení:

**Usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Hluboké Mašůvky,
konaného 3. 9. 2015 v 19.00 hod.**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

1. Informace o stavu jednotlivých připravovaných a realizovaných projektů k danému datu.

Zastupitelstvo obce Hluboké Mašůvky po projednání schvaluje:

1. ZO po projednání schvaluje ROZŠÍŘENÍ PROGRAMU o :
 - Bod 16. Projednání odkoupení majetku ČR ve správě LČR
 - Bod 17. Projednání daru p. Kadlecovi – odchod do důchodu
 - Bod 18. Projednání příspěvku rodině Ševčíkových
 - Bod 19. Koupě části pozemku p.č. 299 – Vaněk
2. Zápis a Usnesení ze ZZO konaného 16.6.2015 v 19.00 hod.
3. SOD na opravu podlahy v KD, firma Ludvík, provedení oprav za cenu 70 516,- Kč.
4. Smlouvu s JMK na poskytnutí dotace z rozpočtu JMK č. 031121/15/OKH v rámci „Dotačního programu JMK na požární techniku a věcné prostředky k řešení mimořádných událostí JSDHO JMK 2013-2016“ a dotaci 200 000,- Kč přijímá.
5. RO 2/2015
6. RO 3/2015
7. Dokument Potvrzení o zániku věcného předkupního práva, kterým se konstatuje že:

Obec Hluboké Mašůvky, IČ: Obec Hluboké Mašůvky, IČ: 002 92 770, se sídlem Hluboké Mašůvky 10, 671 52 Hluboké Mašůvky, zast. Ing. Jiřím Malcem, starostou obce, tímto prohlášením se ve smyslu ustanovení § 1377 odst. 1 písm. b) zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, výslovně vzdává věcného předkupního práva k nemovitostem na základě Smlouvy kupní, o zřízení věcného předkupního práva ze dne 23.4.2003, právní účinky vkladu práva ke dni 29.4.2003, V-1377/2003-713.

Tímto prohlášením se stvrzuje, že obci Hluboké Mašůvky, IČ: 002 92 770, se sídlem Hluboké Mašůvky 10, 671 52 Hluboké Mašůvky, zast. Ing. Jiřím Malcem, starostou obce, zaniklo v důsledku vzdání se věcného předkupního práva věcné předkupní právo k nemovitostem, zřízené na základě Smlouvy kupní, o zřízení věcného předkupního práva ze dne 23.4.2003, právní účinky vkladu práva ke dni 29.4.2003, V-1377/2003-713.

8. Záměr prodeje části pozemku 1627/11 oblast NIVY podle geom. plánu zpracovaného panem ing. Veselým a schváleného KÚ pro JMK, KP Znojmo č. PGP-892/2015-713 a zároveň se

povoluje pokračování ve výstavbě zídky na dotčených pozemcích stavebníkoví, paní Rytířové-Lidákové.

9. Dodatek ke smlouvě č. 1 s firmou Dopravní stavby Smrčka s.r.o.
10. Vymalování OÚ a KD za celkovou cenu 42 155,- Kč.
11. Smlouvu o dílo o využívání Sběrného dvora odpadů, s A.S.A. EKO Znojmo, s.r.o. podepsanou 3.8.2015.
12. Záměr pronájmu části pozemku p.č. 2742/1 za účelem parkování. Vlastní pronájem parkovacího místa bude uskutečněn pouze za podmínky souhlasu s parkováním uděleného vlastníky sousedních pozemků p.č. 315/2 a p.č. 315/1, které by mohly být parkováním dotčeny.
13. Postup oprav kotleny v ZŠ a MŠ Hluboké Mašůvky, kdy materiál nakoupí Obec Hl. Mašůvky přes firmu CMV-group, s.r.o. s využitím jejich slev a montáž bude provedena vybranou montážní firmou. Akce bude kontrolována zastupitelstvem obce.
14. Odkoupení majetku ČR ve správě LČR a to pozemku p.č. 2742/16 včetně stavby HB Svatoňovec, která se na něm v km 0,467-0,477 nachází a o jejichž koupi Obec Hluboké Mašůvky požádala dne 12.05.2015, za cenu 88 950,- Kč.
15. Dar zaměstnanci obce, p. Jaromíru Kadlecovi, k odchodu do důchodu Aku šroubovák BOSCH GSR 1080-2-LI.
16. Neposkytnutí žádaného příspěvku rodině Ševčíkových, č.p.185 z prostředků obce.
17. Prodej části pozemku p.č. 299 podle geometrického plánu ve výměře 99 m², panu Ladislavu Vaňkovi, za cenu 350,-Kč./m².
18. Schvaluje všechny do dnešního dne provedené investice a nákupy.

Zastupitelstvo obce Hluboké Mašůvky pověřuje starostu:

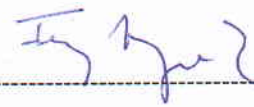
1. Uzavřením příslušných smluv vyplývajících z tohoto usnesení.
2. Uskutečnit úkoly vyplývající ze Zázpisu ze zasedání zastupitelstva 3.9.2015.

Pro návrh usnesení jak byl čten (8 pro, proti 0, zdržel se 0)

23. Po schválení usnesení ze dne 3.9.2015 poděkoval starosta za účast a zasedání ukončil ve 20:30.



Starosta

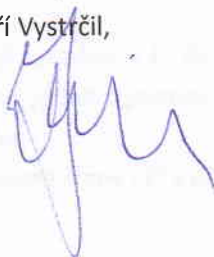


Místostarosta

Zapsala: Mgr. Andrea Hellmanová



Ověřovatelé: Jiří Vystřčil,



Ladislav Vaněk